Бюллетень заочного голосования
на общем собрании членов СНТ «Дубрава»

г. Псков «____» ноября 2023 года

Сведения о члене СНТ

Ф.И.О. _____
дата и место рождения_____
Адрес по прописке: _____
Фактический адрес проживания: _____
конт. тел. _____, e-mail/vk.com_____
Номер(а) участка(ов), входящего(их) в состав СНТ «Дубрава» №_____КН_____
Количество голосов 1 шт.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания.
2. Утверждение финансового отчета садоводства за 2022 год и отчета Ревизора.
3. Исключение из членов СНТ.
4. Выбор Председателя и членов Правления.
5. Выбор ревизора.
6. Утверждение финансово-экономического обоснования взносов/Платы.
7. Утверждение размера членских взносов/Платы на 2023 год.
8. Установление срока уплаты и порядка внесения взносов/Платы.
9. Утверждение сметы доходов и расходов на 2023 год.
10. Закрытие и открытие расчетного счета;
11. Утверждение реестра членов СНТ «Дубрава».

№	Повестка дня	Выразите свое мнение по вопросу повестки дня (Ваш вариант отметить ∨):
1.	Избрать председателем общего собрания: Ф.И.О. председателя СНТ Губернатор Юлию Владимировну Ф.И.О. _____(свои предложения) Возложить обязанности по подсчету голосов на: Ф.И.О. председателя СНТ Губернатор Юлию Владимировну Ф.И.О. _____(свои предложения)	**за____, против____** **за____, против____** **за____, против____** **за____, против____**
2	Утвердить финансовый отчет садоводства за 2022 год (Приложение №1). Утвердить отчет Ревизора за 2022 год (Приложение №2).	**за____, против____** **за____, против____**
3.	Исключить из реестра членов Товарищества граждан согласно Приложению №3.	**за____, против____**
4.	Избрать в члены Правления: Ф.И.О. Губернатор Юлию Владимировну, уч.уч.18, 19 Ф.И.О. _____ Ф.И.О. _____ (свой вариант) Ф.И.О. _____ (свой вариант) Ф.И.О. _____ (свой вариант) Ф.И.О. _____ (свой вариант) Избрать председателем правления садоводства: Ф.И.О. Губернатор Юлию Владимировну, уч.уч.18, 19 Ф.И.О. _____ (свой вариант)	**за____, против____** **за____, против____** **за____, против____** **за____, против____** **за____, против____** **за____, против____** **за____, против____**
5.	Избрать ревизором: Ф.И.О. _____ (свой вариант)	**за____, против____**
6.	Утвердить финансово-экономическое обоснование членских взносов/Платы на 2023 год (Приложение №4)	**за____, против____**

7.	Утвердить размер членского взноса на 2023 год для членов садоводства, оформивших в собственность свои земельные участки, в размере – ***3000 рублей***, не оформивших свои участки в собственность, в размере – ***3992 рубля*** *(992 руб. - величина земельного налога за участок).* Плата за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом на 2023 год для лиц, ведущих садоводство без участия в товариществе устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 5 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017г. и составляет - ***3000 рублей***. Лица, имеющие задолженность по уплате членских взносов за предыдущие годы, оплачивают задолженность в размере ***3200 рублей*** за неоплаченный год. Лица, имеющие задолженность по уплате целевого взноса, оплачивают задолженность по целевому взносу в размере ***1800 рублей***. Задолженность по внесению платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом за предыдущие года взимается по аналогичному порядку, установленному для членов товарищества по внесению членских и целевых взносов. В целях поощрения работы председателя и ревизора утвердить для них за 1 (Один) выбранный земельный участок членский взнос за 2023 год, равным 1 (Одному) рублю.	**за____, против____** **за____, против____**
8.	Установить срок внесения членских взносов для членов садоводства, оформивших в собственность свои земельные участки, и платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом **в размере 3000 рублей с 21.11.2023 года до 31.12.2023 года, а с 01.01.2024 года до проведения очередного общего собрания** размер членского взноса для членов садоводства, оформивших в собственность свои земельные участки и платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом составит **3200 рублей**. Установить срок внесения членских взносов для членов садоводства, не оформивших свои участки в собственность, **в размере 3992 рубля с 21.11.2023 года до 31.12.2023 года, а с 01.01.2024 года до проведения очередного общего собрания** размер членского взноса для членов садоводства, не оформивших в собственность свои земельные участки, составит **4192 рубля.** Денежные средства вносятся на расчетный счет Товарищества, либо согласно п. 1 ст. 861 ГК РФ оплачиваются наличными деньгами в Правлении Товарищества с последующим внесением на расчетный счет Товарищества.	**за____, против____**
9.	Утвердить смету доходов - расходов на 2023 год (Приложение №5).	**за____, против____**

10.	Закрыть расчетный счет в ЭКСИ-Банке и открыть его в другом банке.	**за____, против____**
11.	Утвердить реестр членов садоводческого некоммерческого товарищества «Дубрава» по состоянию на ___.11.2023 года согласно Приложению №6	**за____, против____**

После заполнения бюллетень заочного голосования необходимо передать по адресу **г. Псков, Рижский проспект, д. 31, 1 подъезд, домофон «Садоводы», 2 этаж, приемная** или отправить по электронной почте: **komissiya-sadovod@ya.ru** или в сообщениях в группе: **https://vk.com/sadovod_pskov**

в срок **до «01» ноября 2023 года.**

С проектами документов ознакомлен на сайте sadovod-pskov.ru, в офисе на Рижском, 31

_____ (подпись)

Подпись садовода: _____/_____/

(подпись) (ФИО)